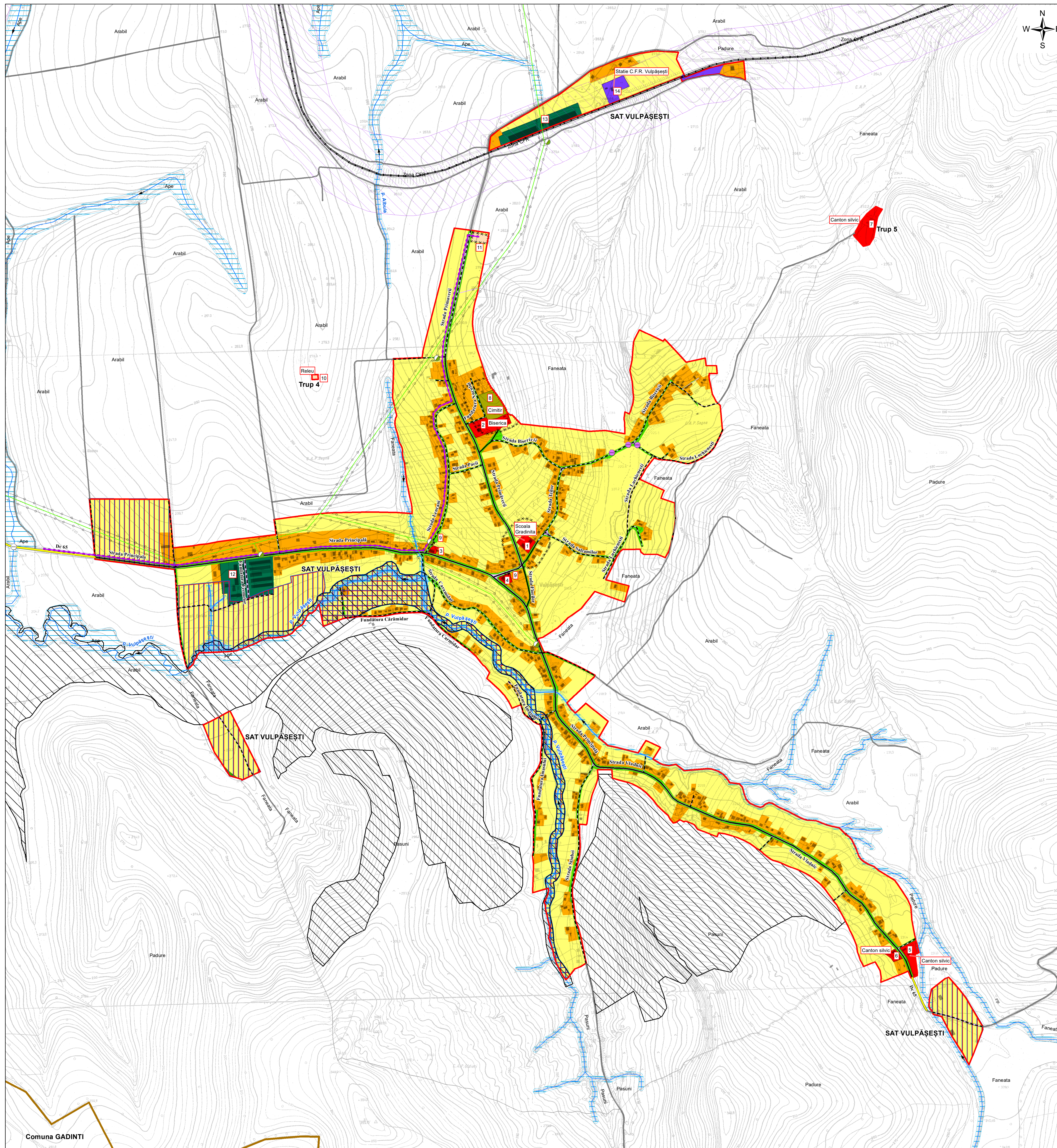
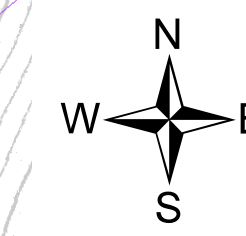


P.U.G. COMUNA SAGNA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

SAT VULPĂȘEȘTI



LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SPĂȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PĂDURI

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- ZONĂ PROTECȚIE C.F.R.
- ZONĂ CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)
- ZONĂ DE PROTECȚIE APE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ

LUCRĂRI TEHNICO - EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 20
- CAI FERATE
- CONDUCTA DE ADUCȚIUNE
- POSTURI TRANSFORMARE - AERIAN
- PODURI EXISTENTE
- PODURI PROPUSE SPRE MODERNIZARE

DRUMURI

- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI DE EXPLOATARE

STRĂZI

- STRĂZI CŪ ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Sat Vulpășești

Instituții publice, servicii

- Scoală - Grădinița
- Biserica
- Cămin cultural
- Spații comerciale
- Canton silvic
- Canton silvic
- Canton silvic

Gospodărie comunală

- Cimitir
- Punct colectare deseuri

Lucrări tehnico - edilitare

- Relev
- Rezervor de apă potabilă - propunere

Unități agricole

- Societăți agro-zootehnice
- Societăți agro-zootehnice

Feroviara

- Stație C.F.R. Vulpășești

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (Ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	28,85	18,88%	35,59	19,12%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0,50	0,33%	0,00	0,00%
UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	2,50	1,64%	3,78	2,03%
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,46	2,26%	2,38	1,28%
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT, din care:	31,05	20,32%	6,46	3,47%
- Rutier	20,55	13,45%	5,84	3,03%
- Feroviar	10,50	6,87%	0,62	0,44%
SPĂȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	7,80	5,10%	7,41	3,98%
CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0,35	0,23%	0,22	0,12%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1,10	0,72%	0,68	0,37%
TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN	72,70	47,57%	125,45	67,41%
APE	4,50	2,95%	4,09	2,20%
PĂDURI	0,00	0,00%	0,04	0,02%
TOTAL INTRAVILAN	152,81	100,00%	186,10	100,00%

S.C. TOPGECAD S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL COM. SAGNA, JUD. NEAMȚ		Proiect 3 / 2017 PUG
Sef proiect	Arh. Teodora Ropotica	Scara	1:5.000	REGLEMENTARI URBANISTICE SAT VULPĂȘEȘTI
Proiectat	Arh. Teodora Ropotica			
Desenat	S.C. TOPGECAD S.R.L.	2019		
				Planșă 3.3